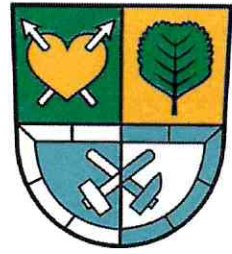


# Gemeindeverwaltung Bösenbrunn

Der Bürgermeister



## Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates

---

**Sitzungstermin:** Montag, 01.06.2026, 19:00 Uhr

**Sitzungsort:** Bürgerraum, Bürgerhaus/Gutsscheune Ottengrün, Hauptstraße 25, 08606 Bösenbrunn, OT Ottengrün

---

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.05.2026
- 5 Bekanntgaben der Verwaltung
- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Beschluss Auftragserteilung für das 1. Nachtragsangebot des Gewerks 01 - "Instandsetzung der Brücke Mühleithe in Bösenbrunn" 2026/118
- 8 Beschluss über den Verkauf der Flurstücke 199/9, 203/8 und 203/9 Gemarkung Bobenneukirchen - Gartengrundstück Alte Schulstraße 2026/119
- 9 Anfragen Gemeinderäte

Christian Klemet  
Bürgermeister

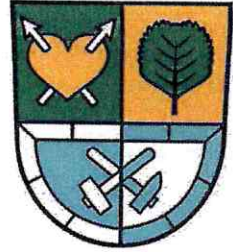
21.05.2026

Aushang vom:	
Aushang bis:	
abgenommen am:	
Bekanntmachungstafel:	

Diese Bekanntmachung ist an den Bekanntmachungstafeln gemäß der Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Bösenbrunn vom 26.11.2015 in der jeweils gültigen Fassung bekannt gemacht.

# Gemeindeverwaltung Bösenbrunn

Gemeinderat



## Niederschrift Sitzung des Gemeinderates

---

**Sitzungstermin:** Montag, 11.05.2026  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr **Sitzungsende:** 21:50 Uhr  
**Sitzungsort:** Großer Ratssaal, Gemeindeverwaltung, Alte Schulstraße 2, 08606  
Bösenbrunn, OT Bobenneukirchen

---

### Genehmigt und wie folgt unterschreiben:

Vorsitzender: Bürgermeister Christian Klemet

Schriftführer: Steffi Mader

Urkundspersonen: Gemeinderätin Cornelia Geipel, Gemeinderat Tobias Hüttner

### Anwesenheit

#### Bürgermeister

Christian Klemet anwesend

#### Mitglieder

Cornelia Geipel	anwesend
Markus Heinecke	entschuldigt
Tobias Hüttner	anwesend
Karsten Klemet	anwesend
Torsten Knoll	anwesend
Steffen Reichelt	anwesend
Christian Rödel	anwesend
Tino Rödel	anwesend
Thomas Schönweiß	anwesend
Rico Steudel	anwesend
Berthold Valentin	anwesend
Patrick Neumerkel	anwesend

Gäste: 3 Bürger, 3 Bauhof-Mitarbeiter

## **Tagesordnung**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
- 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.04.2026
- 5 Bekanntgaben der Verwaltung
- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Weitere Information zu angedachter Anschaffung eines neuen Bauhoffahrzeuges **2026/116**
- 8 Gewährung einer Zuwendung und Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel **2026/117**
- 9 Information zum Bürgerbudget 2026 **2026/112**
- 10 Anfragen Gemeinderäte

# Protokoll

Öffentlicher Teil

---

## 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

Der Vorsitzende, Bürgermeister Christian Klemet, begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Gäste und eröffnet die Sitzung.

---

## 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest. Mit 11 anwesenden Mitgliedern des Gemeinderates und dem Bürgermeister ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

## 3 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung vom 11.05.2026 wird mit 12 Ja-Stimmen bestätigt.

---

## 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.04.2026

Die Niederschrift zur Sitzung vom 13.04.2026 wird mit 11 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt. Für die Unterzeichnung der Niederschrift zur Sitzung vom 11.05.2026 werden die Gemeinderäte Cornelia Geipel und Tobias Hüttner vorgeschlagen und vereinbart

---

## 5 Bekanntgaben der Verwaltung

Der Bürgermeister informiert über Folgendes:

- Der Entwurf des Raumordnungsplans Wind (ROPW) wurde öffentlich ausgelegt und am 04.05. im Landratsamt Vogtlandkreis in einer Informationsveranstaltung vorgestellt. Das Beteiligungsverfahren findet im Zeitraum vom 04.05.2026 bis einschließlich 06.07.2026 statt. Stellungnahmen zum Entwurf des ROPW können bis 06.07.2026 elektronisch an den Planungsverband Region Chemnitz übermittelt werden. Seitens der Gemeinde bzw. über die Verwaltungsgemeinschaft erfolgt über das Bauamt der Stadt Oelsnitz eine fachliche Prüfung und auf dieser Basis wird gegebenenfalls eine Beteiligung seitens der Gemeinde stattfinden.
- Die Gemeinde erhält voraussichtlich Gelder aus dem sog. Kommunalen Arm aus dem Sondervermögen / Kommunalen Investitionsbudget. Hierfür wurden 103.690,00 € für den Zeitraum von 2025-2028 errechnet. Dazu soll in der 21. Kalenderwoche ein Treffen innerhalb der Verwaltungsgemeinschaft stattfinden, um überhaupt die Möglichkeiten der Nutzung / des Abrufs der Mittel zu sprechen, da dies u.a. mit Mindestinvestitionsvolumen bzw. mit Mindestantragshöhen verbunden ist.
- Vom 18.05. bis voraussichtlich 26.06.2026 ist in Bobenneukirchen mit Sperrungen bzw. Verkehrseinschränkungen in der Zettlarsgrüner Straße, der Engelhardtgrüner Straße, Am Schafbach und in der Kirchgasse wegen der Sanierung der Schieber der Trinkwasserleitung durch die ZWAV / die Fa. KF Bau zu rechnen.

---

## 6 Bürgerfragestunde

Eine Bürgerin fragt nach einer Positionierung des Gemeinderats zum Entwurf des Raumordnungsplans Wind. Der Bürgermeister und auch Gemeinderat Berthold Valentin berichten zu der Informationsveranstaltung im Landratsamt am 04.05.2026 und informieren, dass eine Bürgerbeteiligung direkt in Form von Stellungnahmen direkt an/über den Planungsverband Region Chemnitz zu erfolgen hat. Durch die Gemeinde bzw. der Verwaltungsgemeinschaft erfolgt eine rein fachliche Prüfung. Es wird aufgezeigt, dass gegebenenfalls eine Eigeninitiative der Bürger gefragt ist.

Ein Bürger, wohnhaft in Sachsgrün, berichtet, dass in der Nähe seiner Wohnung bereits Windräder stehen (Gattendorf) und dies u.a. zu einer Lärmbelästigung führt. Es sollten aus seiner Sicht weitere Kriterien geprüft werden. Eine Beteiligung seinerseits zum Entwurf des Regionalplans Wind wird sicher erfolgen.

---

**7 Weitere Information zu angedachter Anschaffung eines neuen Bauhoffahrzeuges**

2026/116

Der Bürgermeister informiert nochmals konkreter zu der 2026 angedachten Anschaffung eines neuen Bauhoffahrzeuges. Hier wurde ein Vergleich zur Kostenschätzung für ein Nutzfahrzeug oder einen Traktor vorgelegt. Die Möglichkeit des Leasings wurde durch die Kämmerei geprüft – unabhängig der Fahrzeugart sind die Kosten bei einem Kauf allerdings geringer. Als finanzieller Faktor ist die Thematik der Unterstellmöglichkeit (für Traktor nicht vorhanden) zusätzlich zu berücksichtigten. Die Bauhofmitarbeiter erläuterten den Gemeinderäten nochmals ausführlich, warum sie sich für ein neues Nutzfahrzeug entschieden haben. Ein Traktor ist für die meisten anfallenden Arbeiten in der Gemeinde nicht geeignet. Ein Traktor wäre an vielen Stellen zu groß und kann z.B. Mäharbeiten und Schneeschiebearbeiten nicht optimal ausführen. Ein Nutzfahrzeug (z. B. Multicar) hat für die Arbeiten des Bauhofes einen höheren Nutzen (auch wenn Kosten höher). Die Mehrheit des Gemeinderates gibt die Zustimmung für die Ausschreibung eines Nutzfahrzeuges, worüber in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen dann der Beschluss für den Kauf gefasst werden soll. Die Ausschreibung wird über die Stadt Oelsnitz in Auftrag gegeben.

---

**8 Gewährung einer Zuwendung und Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel**

2026/117

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt eine Zuwendung von 1.750 EUR an die Sportangelgruppe Bobenneukirchen e.V. für Maßnahmen der Instandhaltung am Anglerheim und den dazugehörigen Anlagen in Bobenneukirchen zu gewähren.

Die erforderlichen Haushaltsmittel i. H. v. 1.750 EUR werden im Konto 111403208 . 43180000 / 73180000 überplanmäßig bereitgestellt. Die Bereitstellung erfolgt ohne Deckung.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangenheit §20 u. 39 SächsGemO:	0

---

**9 Information zum Bürgerbudget 2026**

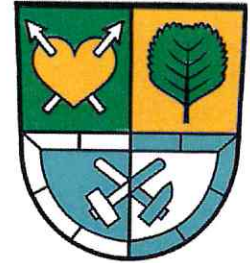
2026/112

Für die Bewerbung zum Erhalt von Mitteln aus dem Kommunalen Bürgerbudget 2026 sind zwei Vorschläge in der Gemeinde eingegangen. Der erste Vorschlag betrifft die Erneuerung der Dacheindeckung des Toilettenhäuschens am Dorf-/Festplatz Bösenbrunn und der zweite Vorschlag die Anschaffung / das Aufstellen von „Mitfahrbänken“ (Vorschlag aus Schönbrunn). Nach einer Beratung hierzu stimmten die Gemeinderäte mehrheitlich für die neue Dacheindeckung des Toilettenhäuschens. Ein entsprechender Antrag dazu wird nun seitens der Gemeinde beim Vogtlandkreis gestellt.

---

**10 Anfragen Gemeinderäte**

Der Gemeinderat Rico Steudel erklärt, dass der Dorfteich in Zettlarsgrün einen niedrigen Wasserstand hat und dieser auch als Löschteich für die Feuerwehr dienen soll. Der Bürgermeister erklärt u.a. dazu, dass die Problematik vor allem am zu geringen Zulauf liegt und Möglichkeiten der Verbesserung zusammen mit dem Bauhof prüfen wird.



**2026/118**

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Beschluss Auftragserteilung für das 1. Nachtragsangebot des Gewerks 01 -"Instandsetzung der Brücke Mühlleithe in Bösenbrunn"

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Gemeindeverwaltung</b>	<i>Datum</i> 19.05.2026
<i>Bearbeitung:</i> Frau Mader	<i>Verfasser:</i>

### Beratungsfolge

Ö / N	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Ö	01.06.2026	Gemeinderat	Beschluss

### Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für das **1. Nachtragsangebot des Gewerks 01** - Abbrucharbeiten, Errichtung einer Fußgängerbehelfsbrücke sowie Ertüchtigung der Widerlager im Rahmen der Baumaßnahme „Instandsetzung der Brücke Mühlleithe in Bösenbrunn“ an die Firma UTR GmbH, Bösenbrunn OT Schönbrunn, zu einem Auftragswert in Höhe von 23.773,83 Euro brutto zu erteilen.

### Sachverhalt

Zur Bauanlaufberatung für die Baumaßnahme „Instandsetzung der Brücke Mühlleithe“ vor Ort am 30.04.2026 um 08:00 Uhr wurde im weiteren Beratungsverlauf erörtert, inwieweit der Asphalt links und rechts der Brücke erneuert werden sollte.

Im ursprünglichen Leistungsverzeichnis (LV) waren hierfür 50 m<sup>2</sup> Asphalt vorgesehen, was einer Ausbaulänge von jeweils ca. 5,00 m auf beiden Seiten der Brücke entsprochen hätte.

Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten sowie unter Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit – insbesondere vor dem Hintergrund, dass ohnehin eine Asphaltkolonne vor Ort eingesetzt wird – wurde die Firma UTR GmbH gebeten, ein Nachtragsangebot zu erstellen. Vorgesehen ist dabei die Erneuerung der Asphaltdecke in Richtung Mühlleithe auf einer Länge von 13,00 m sowie in Richtung Rittergut auf einer Länge von 50,50 m.

Aufgrund des günstigen Angebots der Firma UTR GmbH für das Gewerk 01 kann das 1. Nachtragsangebot einschließlich aller weiteren anrechenbaren Kosten weiterhin im Rahmen des Zuwendungsbescheides vom 07.03.2025 finanziert werden.

Es wird daher empfohlen, den Auftrag für das 1. Nachtragsangebot zum Gewerk 01 an die Firma UTR GmbH zu einem Auftragswert in Höhe von 23.773,83 € brutto zu erteilen.

### Finanzierung

Die Gemeinde verausgabte für das Vorhaben bereits 28.116,90 € Planungskosten im Jahre 2024. Hierfür erhielt man 20.000 € Fördermittel des Kommunalbudgets Straßen. Im Jahre 2025 erfolgten keine weiteren Auszahlungen zum Vorhaben. Jedoch erhielt die Gemeinde bereits die übrigen Fördermittel des Kommunalbudgets Straßen i. H. v. 128.775 €. Insgesamt liegen damit Fördermitteleinzahlungen von 148.775 € vor. Die Förderung erfolgt zu

einer Quote von 50%. Damit können insgesamt 297.550 € abgerechnet werden.

**Haushaltsplanung 2026 (Inv. 02 541001000 2023 02):**

Auszahlungen	262.000 €
Einzahlungen aus Fördermitteln	0,00 €
Einzahlungen aus Straßenunterhaltungspauschale	36.600 €
<b>Saldo / Eigenmittel</b>	<b>225.400 €</b>

**Aktueller Stand zur Umsetzung des Vorhabens:**

Gewerk 01 - UTR (Vergabesumme)	69.583,99 €
Gewerk 02 - Metallbau Strobel (Vergabesumme)	111.059,13 €
2. AR Planungsleistung - Knüpfer	30.086,11 €
1. Nachtrag - UTR	23.773,83 €
Übriges (Schätzung)	2.000,00 €
<b>Summe Auszahlungen 2026</b>	<b>236.503,06 €</b>

Die im Haushaltsplan gebildeten Ansätze des Jahres 2026 geben ausreichend Raum für den Mittelbedarf des Nachtrags. Die Kosten sind in ihrer Art förderfähig. Das Vorhaben liegt inklusive Nachtrag immer noch 25.496,94 € unter den eingeplanten Kosten.

**Finanzielle Auswirkungen**

<b>Haushaltsmittel:</b>	<b>vorhanden:</b>	<b>X</b>
<b>Kämmerei:</b>	<b>nicht vorhanden:</b>	

**Zur Aufnahme in die Tagesordnung:**

Bösenbrunn, 19.05.2026

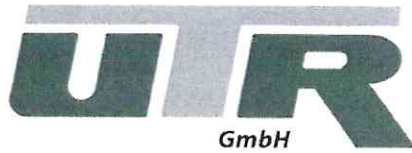
**Bürgermeister:**



Anzahl anwesende Gemeinderäte	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

**Anlage/n**

1	1. Nachtrag-Preisvereinbarung Leistungsverzeichnis Projekt (öffentlich)
2	Bitumenfläche (öffentlich)



**Ingenieurbau  
Kanalbau / Straßenbau  
Rohrleitungsbau**



Hauptstraße 1, 08606 Bösenbrunn OT Schönbrunn  
Tel.: 037421 4670 Fax: 037421 20156 Email: [info@utr-schoenbrunn.de](mailto:info@utr-schoenbrunn.de)

UTR GMBH · Hauptstr. 1 · 08606 · Bösenbrunn OT Schönbrunn

Stadtverwaltung Oelsnitz  
Markt 1  
08606 Oelsnitz

Telefon: 037421/467 0  
Fax: 037421/467 34  
[info@utr-schoenbrunn.de](mailto:info@utr-schoenbrunn.de)  
[www.utr-schoenbrunn.de](http://www.utr-schoenbrunn.de)

## 1. Nachtrag/Preisvereinbarung Leistungsverzeichnis Projekt

**Bauvorhaben Instandsetzung Brücke Mühleithe Bösenbrunn**

ProjektNr. 2026A6001

Seite: 1  
Datum: 07.05.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachfolgend übergeben wir Ihnen die 1. Preisvereinbarung, gemäß Ihrer Anfrage vom 05.05.2026, zur Erweiterung des Ausbaubereichs Asphalt.  
Wir bitten um Prüfung und ggf. Rücksprache.

Mit freundlichen Grüßen  
UTR GmbH Schönbrunn

Fabio Kurzendörfer  
Technischer Prokurist

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
<b>10</b>	<b>Preisvereinbarungen - zusätzliche Leistungen</b>			
<b>10.01</b>	<b>Preisvereinbarung 01 Erweiterung Verkehrsflächen</b>			
10.01.001	An- und Abfahrt Einbautechnik Schwarzdeckenkomplex, (Asphaltfertiger, Walzen)			
	1,000	Psch	881,35	881,35
10.01.002	vorhandene Asphaltbefestigung, Dicke bis 15cm Aufbrechen und Aufnehmen, Tenschnitt gemäß Vertragsposition 04.010 Asphalt der Verwertungsklasse A nach RuVA-Stb nach Wahl des AN verwerten.			
	234,000	m2	8,08	1.890,72
10.01.003	vorhandenen Untergrund/ungebundene Tragschicht nach Abtrag der gebundenen Befestigung profilieren und verdichten mittlerer Auf-/ und Abtrag +/- 15cm Verformungsmodul Ev2 >= 80 MN/m2 auf der Oberfläche			
	234,000	m2	4,35	1.017,90
10.01.004	Zulage für Laden und Abtransport von unbrauchbaren Massen im Zuge Herstellung Planum Erdstoff und Boden bis Z 1.2 nach LAGA Verwertung nach Wahl des AN einschl. anfallender Deponiegebühren			
	10,000	m3	19,65	196,50
10.01.005	Liefen und Einbauen von Frostschutzmaterial 0/32 als Profilausgleich Abrechnung nach Wiegeschein			
	20,000	to	24,83	496,60
10.01.006	Asphalttragschicht aus AC 32 T N, 50/70 in Verkehrsflächen der Bk1,0 herstellen, Dicke, 14cm			
	284,000	m2	35,34	10.036,56
10.01.007	Schichtenverbund durch Ansprühen der Unterlage mit 250 g/m2 bitumenhaltigem Bindemittel C40B5-S herstellen vor Einbau Asphaltdeckschicht, Mengenerhöhung Vertragsposition			
	234,000	m2	0,99	231,66

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
10.01.008	284,000	m2	22,93	6.512,12
	Asphaltdeckschicht aus AC 11 D N, 50/70 in Verkehrsflächen der Bk1,0 herstellen, Dicke, 4cm			
10.01.009	234,000	m2	1,20	280,80
	Abstumpfung durch Aufstreuen und Einwalzen von 1,0 kg/m² mit Bitumen umhüllten Splitt 1/3 herstellen, Mengenerhöhung Vertragsposition			
10.01.010	1,000	Psch	455,18	455,18
	Zulage Asphalteinbau infolge Mehraufwendungen für das Verlegen und Beseitigen von Stahlplatten auf der Brücke als Sicherung zur Befahrung der Brücke mit der Asphalteinbautechnik			
10.01.011	-50,000	m2	44,48	-2.224,00
	Entfallposition Vertrag 07.011 Asphalttragschicht 14cm			
10.01.012	-50,000	m2	27,12	-1.356,00
	Entfallposition Vertrag 07.013 Asphaltdeckschicht, 4 cm			
10.01.013	70,000	m	11,37	795,90
	Bankett schälen, Ausbaumaterial verwerten			
10.01.014	8,000	m3	62,64	501,12
	Bankett herstellen, untere Lage 0/45			
10.01.024	4,000	m3	65,40	261,60
	Bankett herstellen obere Lage 0/16			
<b>10.01</b>	<b>Preisvereinbarung 01 Erweiterung Verkehrsflächen</b>			<b>19.978,01</b>
<b>10</b>	<b>Preisvereinbarungen - zusätzliche Leistungen</b>			<b>19.978,01</b>
	<b>Netto-Angebotssumme in €</b>			<b>19.978,01</b>

**SUMMEN - ZUSAMMENSTELLUNG**

10	Preisvereinbarungen - zusätzliche Leistungen	
10.01	Preisvereinbarung 01 Erweiterung Verkehrsflächen	19.978,01
<b>10</b>	<b>Preisvereinbarungen - zusätzliche Leistungen</b>	<b>19.978,01</b>

**Netto-Angebotssumme in € 19.978,01**

Netto	Steuersatz Bez.	%-Satz	MwSt	Brutto
19.978,01	Mehrwertsteuer	19,00	3.795,82	23.773,83

**Angebotspreis in € 23.773,83**

**UTR Umwelt-, Tiefbau  
und Recycling GmbH**

Schönbrunn • Hauptstr. 1 • 08606 Bösenbrunn  
Tel.: 037421 / 4670 • Fax: 037421 / 2015  
E-mail: info@utr-schoenbrunn.de

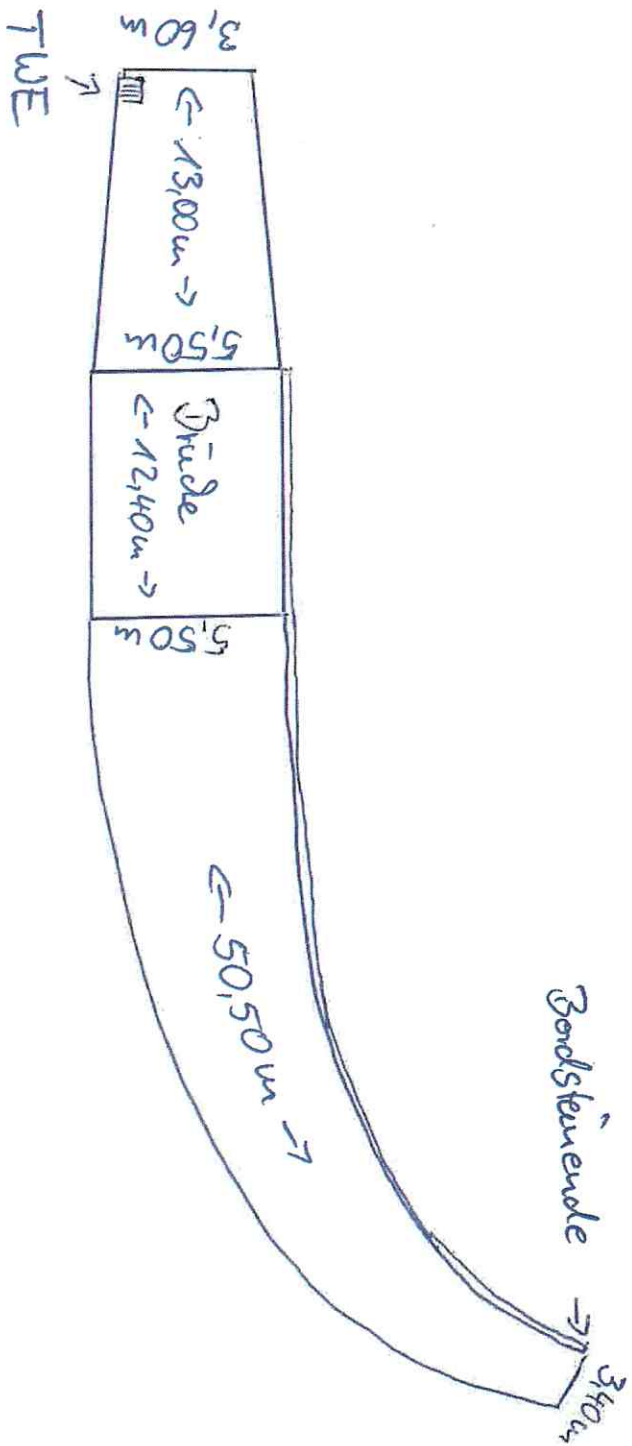
Schönbrunn, den 07.05.2026

(Datum)

*ppa. atm*

Rechtsgültige Unterschrift

Böschungsbau / Brücke Neillstraße  
Böschungsbau





**2026/119**

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Beschluss über den Verkauf der Flurstücke 199/9, 203/8 und 203/9 Gemarkung Bobenneukirchen - Gartengrundstück Alte Schulstraße

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Gemeindeverwaltung</b>	<i>Datum</i> 20.05.2026
<i>Bearbeitung:</i> Frau Mader	<i>Verfasser:</i>

### Beratungsfolge

Ö / N	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Ö	01.06.2026	Gemeinderat	Beschluss

### Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf der Flurstücke 199/9, 203/8 und 203/9 Gemarkung Bobenneukirchen in Größe von insgesamt 1.177 m<sup>2</sup> zum Preis von 6.925,00 Euro an Frau Katja Grimme aus 08606 Taltitz.

### Sachverhalt

Bei den zu veräußernden Flurstücken handelt es sich um ein nördlich der Hausnummer 10 gelegenes Gartengrundstück in Bobenneukirchen, Alte Schulstraße, 08606 Bösenbrunn. Es ist bebaut mit einem Gartenhaus, bestehend aus einem Lagerraum, einem Aufenthaltsraum und überdachten Terrassenbereich, sowie mit einem Unterstand. Aufgrund der leichten Holzbauweise und des Alters weisen die Gebäude einen simplen Standard aus.

Für das Grundstück wurde ein Wert von ca. 6.500,00 Euro ermittelt, welcher sich aus dem aktuell geltenden Bodenrichtwert von 4,50 Euro/m<sup>2</sup>, den die örtliche Zone für Freizeitgartenfläche explizit ausweist, und einem Wert von ca. 1.200,00 Euro für das Gartenhaus zusammensetzt.

Nach mit Ablauf des Jahres 2025 erfolgter Nutzungsaufgabe am Grundstück durch den Vornutzer wurde das Grundstück zum Mindestgebotspreis von 6.500,00 Euro öffentlich zum Verkauf angeboten, da das Grundstück keiner Erfüllung kommunaler Pflichtaufgaben dient.

Das Grundstück wurde vom 10. März 2026 bis zum 27. April 2026 im Stadtanzeiger, per Aushang am Gemeindeamt in Bobenneukirchen und im Schaukasten am Rathaus in Oelsnitz/Vogtl. sowie auf den Webseiten [www.boesenbrunn.de](http://www.boesenbrunn.de) und [www.oelsnitz.de](http://www.oelsnitz.de) zum Verkauf inseriert. Während der Ausschreibung ging ein schriftliches Kaufangebot ein. Sonst lagen keinerlei Anfragen vor.

Nach Öffnung und Auswertung des Kaufangebotes am 29. April 2026 lag einzig dieses von Frau Katja Grimme in Höhe von 6.925,00 EUR vor, welches nun den Zuschlag erhalten soll.

Die Erwerberin hat die mit dem Verkauf in Verbindung stehenden Kosten zu tragen. Im Rahmen des Kaufvertrages wird der Erwerberin das Wegerecht über Flurstück 199/12 Gemarkung Bobenneukirchen eingeräumt.

## Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmittel:	vorhanden:	
Kämmerei:	nicht vorhanden:	

## Zur Aufnahme in die Tagesordnung:

Bösenbrunn, 20.05.2026

Bürgermeister:



Anzahl anwesende Gemeinderäte	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

## Anlage/n

1	Flurstücke 199-9, 203-8 und 203-9 (öffentlich)
---	--



Abb.: Flurstücke 199/9, 203/8 und 203/9 Gemarkung Bobenneukirchen im Luftbild